

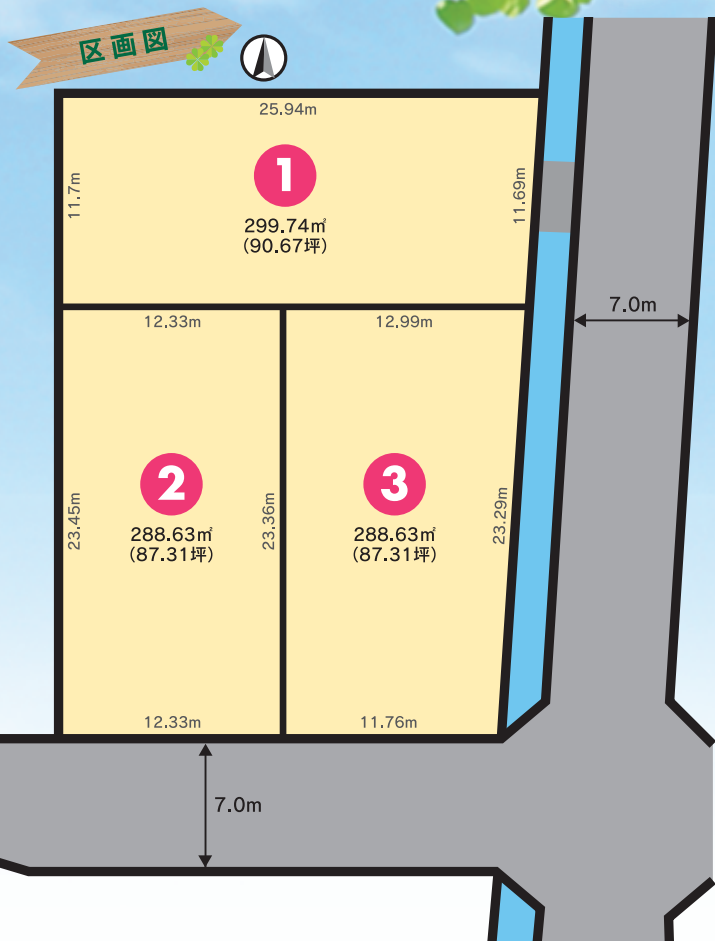
中新川郡

立山町前沢新町

分譲地誕生



全3区画
建築条件無し



区画	面積(㎡)	坪数(坪)	坪単価(円)	土地価格(円)	負担金(円)	販売価格(円)
①	299.74	90.67	84,000	7,616,280	330,000	7,946,280
②	288.63	87.31	89,000	7,770,590	330,000	8,100,590
③	288.63	87.31	89,000	7,770,590	330,000	8,100,590

価格表

●水道分担金130,000円/1区画 ●受益者負担金200,000円/1区画

2024年9月末完成予定

生活便利

- 交通**
JR五百石駅西口…約350m
- 教育施設**
かがやき保育園…約850m
立山中央小学校…約1.4km
雄山中学校…約1.3km
雄山高等学校…約300m
- 公共施設**
立山町役場…約550m
立山町民会館…約500m
前沢2号公園…約100m
前沢中央公園…約600m
立山郵便局…約750m
- 金融施設**
富山銀行立山支店…約700m
北陸銀行立山支店…約600m
富山信用金庫立山支店…約750m
富山第一銀行立山支店…約900m
- 医療施設**
うめざわ内科クリニック…約100m
まつむら調剤薬局…約100m
雄山アイクリニック…約200m
しみず接骨院…約400m
- 商業施設**
ママルンドリー館立山店…約600m
ウェルシア立山店…約500m
ローソン立山町役場店…約500m
大阪屋ショップ立山店…約1.9km

物件概要 ●所在地/中新川郡立山町前沢新町315地内 ●販売面積/877㎡ ●総区画数/3区画 ●区画面積/288.63㎡(87.31坪)~299.74㎡(90.67坪) ●用途地域/第一種中高層専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/幅員東側7.0m、南側7.0m ●上下水道/宅地内引込済み ●電気/北陸電力 ●ガス/個別プロパンガス ●負担金/上下水道負担金(330,000円/1区画) ●交通/五百石駅西口約350m ●売主/有限会社 酢谷不動産

案内図



北陸の売却・査定・相続・賃貸・仲介などの不動産のお手伝い・情報なら

有限会社 酢谷不動産

富山県知事免(6)2393号

土地建物の買い取り、その他相続や県外の物件でもご相談お承ります。気軽にご連絡ください。

TEL.0766
25-3609

〒933-0942
富山県高岡市川原町2番3号
FAX.0766-25-6463

<http://www.sutani.jp>

